

Totaalpakket

Schelde-Rijnweg 20

4691TB Tholen

JAAP.NL

ALLES OVER HUIZEN



INHOUDSOPGAVE

Woninginformatie	1
Luchtfoto	2
Energielabels	3
Kadastrale Percelen	4
Kadastraal Bericht Eigendom	5
Hypothecair Bericht	7
Woningwaarde	9
Hypotheek	10
Gemeentelijke Belastingen	11
Gemeentelijke Belastingen - OZB	12
Bestemmingsplannen	13
Buurt - Inwoners	15
Buurt - Huishoudens	16
Buurt - Allochtonen	17
Buurt - Publieke Voorzieningen	18
Buurt - Scholen	19
Milieu - Geluidshinder	20
Milieu - Risicogebieden	21
Milieu - Fijnstof	22
Misdaad - Woninginbraken	23
Misdaad - Gewelddelicten	24
Misdaad - Straatdelicten	25
Misdaad - Voertuigdiefstal	26
Disclaimer	27

WONINGINFORMATIE



Schaal 1:1.128

WONINGGEGEVENS

Postcode: 4691TB
Plaats: Tholen
Bouwjaar: 2003
Oppervlakte: 243 m²

TOELICHTING

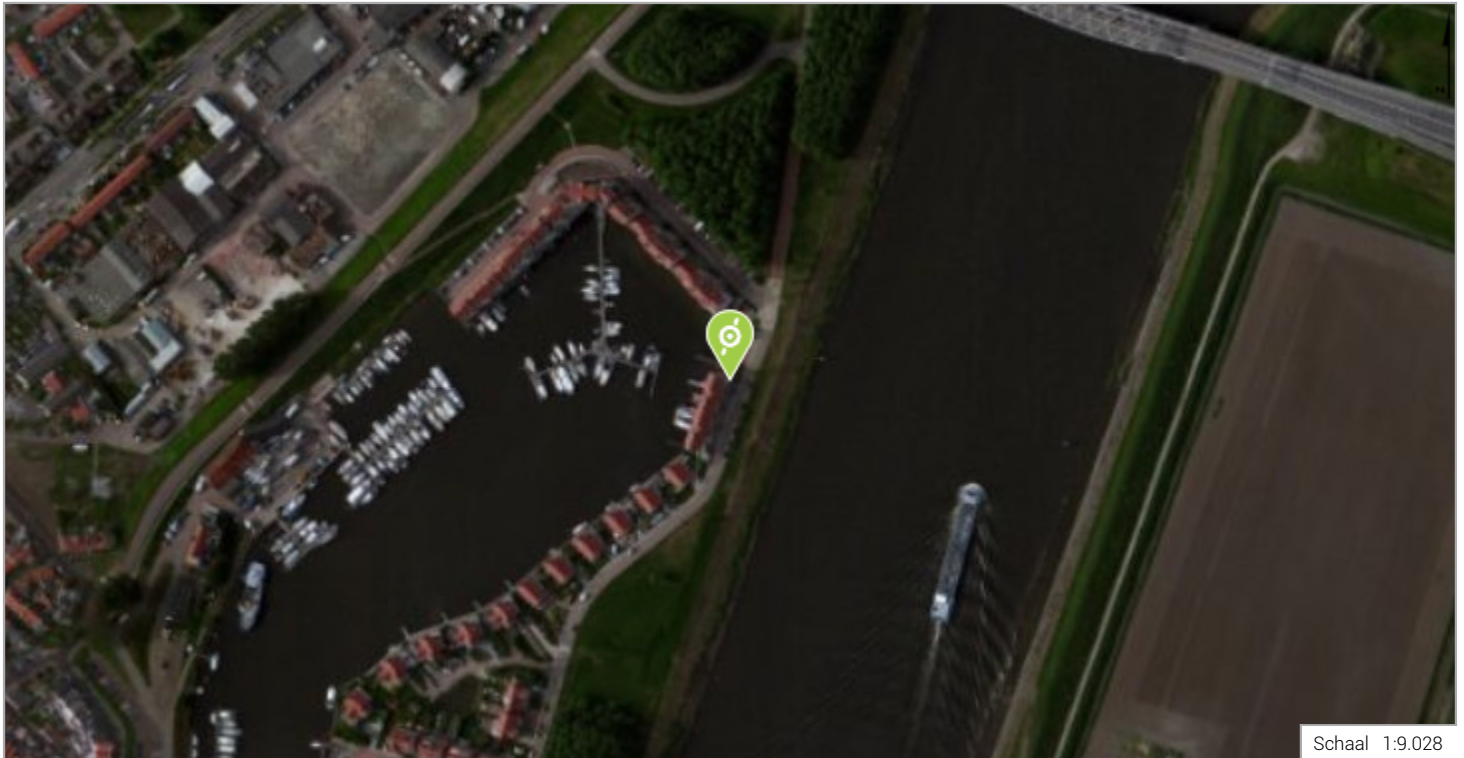
Hierboven ziet u een kaart van het bouwjaar van het gemarkeerde pand en de directe omgeving. De data is afkomstig van de BAG (Basisregistraties Adressen en Gebouwen) en is onderdeel van het overheidsstelsel van basisregistraties. Gemeenten zijn bronhouders van de BAG. Zij zijn verantwoordelijk voor het opnemen van de gegevens in de BAG en voor de kwaliteit ervan.

Bron: Kadaster

Kadasterinformatie

■	< 1400
■	1401 - 1900
■	1901 - 1930
■	1931 - 1945
■	1946 - 1960
■	1961 - 1980
■	1981 - 2000
■	> 2000

LUCHTFOTO

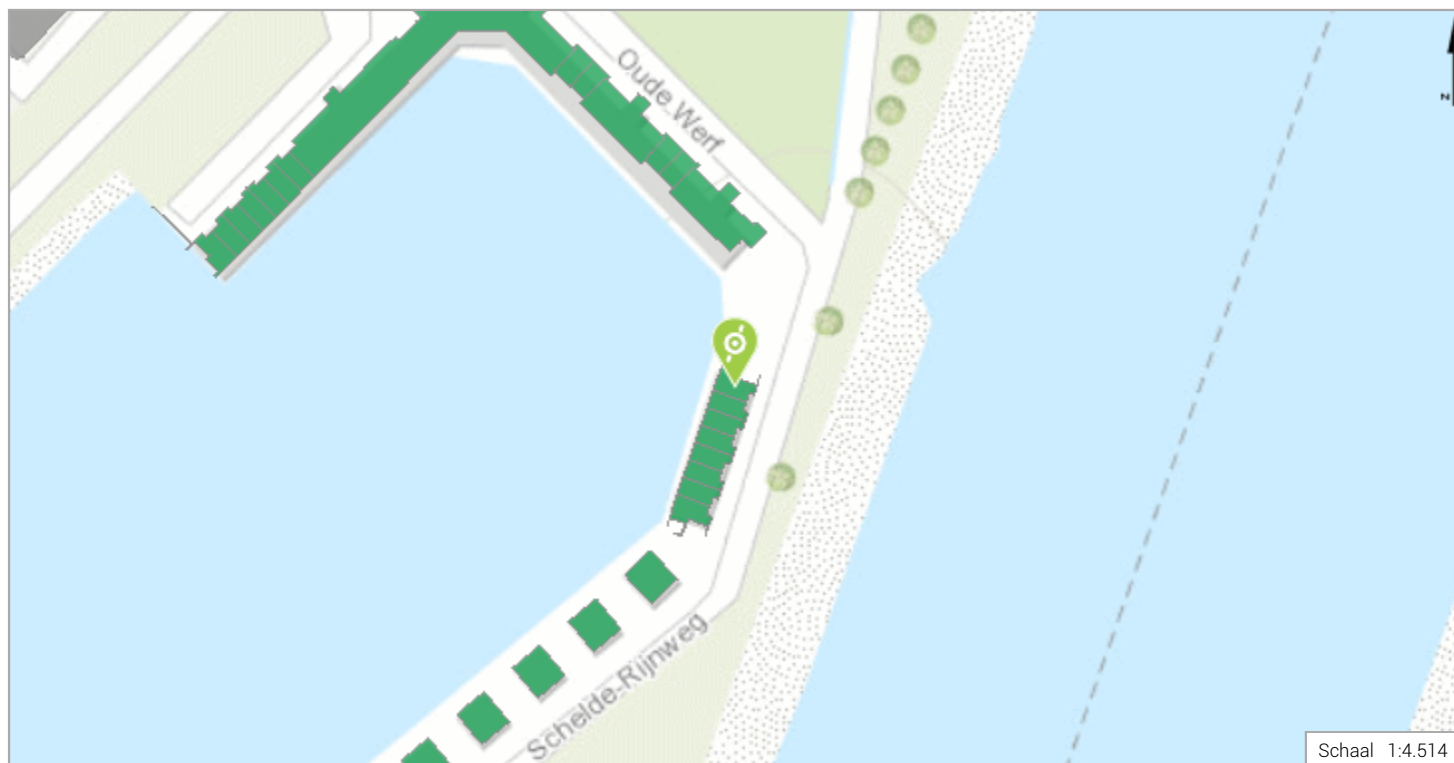


Schaal 1:9.028

Luchtfoto van de woning en de omgeving.

Bron: ESRI

ENERGIELABELS



Energielabel: A
Prestatie index: onbekend

TOELICHTING:

Het energielabel voor woningen geeft met klassen aan hoe energiezuinig een huis is, in vergelijking met soortgelijke huizen en biedt inzicht in het energieverbruik.

Energielabel	Prestatie index (gigajoule/m ²)
A++	Minder dan 0,5
A+	Minder dan 0,7
A	Minder dan 1,05
B	Minder dan 1,3
C	Minder dan 1,6
D	Minder dan 2,0
E	Minder dan 2,4
F	Minder dan 2,9
G	Meer dan 2,9



Bron: Rijksdienst voor Ondernemend Nederland

KADASTRALE PERCELEN



Toestandsdatum: 03-07-2015

Bovenstaande kaart toont de ligging van de kadastrale percelen op de gekozen locatie.

Bron: Kadaster

KADASTRAAL BERICHT EIGENDOM

KADASTRAAL OBJECT BERICHT

Betreft: THOLEN K 205
Schelde-Rijnweg 20, 4691TB, THOLEN

Toestandsdatum: 02-07-2015

Datum bericht: 03-07-2015

Tijd bericht: 11:42:57

KADASTRAAL OBJECT

Kadastrale aanduiding: THOLEN K 205

Grootte (m2): 335

Coördinaten: 74675 - 394641

Omschrijving kadastraal object: WONEN

Locatie(s): Schelde-Rijnweg 20, 4691TB, THOLEN

Ontstaan op: 15-08-2005

Ontstaan uit: THOLEN K 163 31

Met aandeel in mandelig perceel: THOLEN K 153
THOLEN K 158

Meer aandelen in mandelige percelen: NEE

AANTEKENING KADASTRAAL OBJECT

LOCATIEGEGEVENS ONTLEEND AAN BASISREGISTRATIES ADRESSEN EN GEBOUWEN

Ontleend aan: ATG75649

De datum: 01-08-2011

KWALITATIEVE VERBINTENIS

ZIE AKTEÅ

Ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG DEEL 7087 NUMMER 158

De datum: 07-11-2003

PUBLIEKRECHTELIJKE BEPERKINGEN

ER ZIJN GEEN BEPERKINGEN BEKEND IN DE LANDELIJKE VOORZIENING WKP EN DE BASISREGISTRATIE KADASTER.

GERECHTIGDE

Soort recht: EIGENDOM

Aandeel in recht: 1/2

Recht betrokken in splitsing: NEE

Rechtdrager: XXXXXXXXXX

Adres: 851 Riverside Drive, LONDON, Ontario, Canada

Geboren op: 27-05-1973

Geboren te: HOOGE EN LAGE ZWALUWE

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG DEEL 7087 NUMMER 158
De datum: 07-11-2003
Eerst genoemde object in
brondocument: THOLEN K 163 31

AANTEKENING RECHT

BURGERLIJKE STAAT ONBEKEND

Ontleend aan: BSA50525002MDB
De datum: 23-05-2005

GERECHTIGDE

Soort recht: EIGENDOM
Aandeel in recht: 1/2
Recht betrokken in splitsing: NEE
Rechtdrager: XXXXXXXXXX
Adres: 851 Riverside Drive, LONDON, Ontario, Canada
Geboren op: 05-02-1973
Geboren te: DANDENONG

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG DEEL 7087 NUMMER 158
De datum: 07-11-2003
Eerst genoemde object in
brondocument: THOLEN K 163 31

AANTEKENING RECHT

BURGERLIJKE STAAT ONBEKEND

Ontleend aan: BSA50511002MDB
De datum: 04-05-2005

TOELICHTING

Gegevens van deze persoon of het bedrijf en het aandeel in eigendom. Als de woning een keer is doorverkocht wordt tevens weergegeven voor welk bedrag het pand destijds gekocht is en in welk jaar. Als de woning vrij op naam is gekocht (veelal een nieuwbouwwoning) dan zijn aankoopsom en jaar van aankoop niet vastgelegd door het kadaster.

Bron: Kadaster

HYPOTHECAIR BERICHT

HYPOTHECAIR OBJECT BERICHT

Betreft: THOLEN K 205
Schelde-Rijnweg 20, 4691TB, Tholen

Toestandsdatum: 02-07-2015

Datum bericht: 03-07-2015

Tijd bericht: 11:42:58

KADASTRAAL OBJECT

Kadastrale aanduiding: THOLEN K 205

INSCHRIJVING

Register: HYP3 MIDDELBURG DEEL 51 20 NUMMER 60

Ingeschreven op: 07-11-2003 om 09:00

Ondertekend op: 06-11-2003 om 11:12

Eenzijdig opzegbaar: JA

Betrokken recht: EIGENDOM

HYPOTHEEKHOUDER

Rechtspersoon: COOPERATIEVE RABOBANK OOSTERSCHELDE UA

Zetel: GOES

Adres: LIVINGSTONEWG 13, 4462GL, GOES

HYPOTHEEKHOUDER

Rechtspersoon: RABOHYPOTHEEKBANK NV

Zetel: AMSTERDAM

Adres: FELLENOORD 15, 5612AA, EINDHOVEN

Gekozen woonplaats: PC KNOOK, THOLEN

BEDRAG EN RENTEVOET

Hoofdsom: 407.397 euro

TOELICHTING

Een hypothecair bericht geeft aan welke hypotheke(n) en/of beslagen geregistreerd zijn op een kadastraal perceel. De datum van inschrijving wordt hierbij weergegeven.

Het hypothecair bericht bevat de actuele basisgegevens uit de Basisregistratie Kadaster vanaf 1995. Tot 1995 zijn alleen delen en nummers van inschrijving bij een perceel opgenomen en zijn de overige gegevens te vinden in de openbare registers. Vanaf 1995 worden de volgende gegevens toegevoegd:

- * de namen van de schuldeisers of beslagleggers (hypotheekhouder)
- * de datum van inschrijving bij het Kadaster
- * de hoofdsom of het bedrag van inschrijving/beslaglegging

- * de rentevoet (indien in de akte vermeld)
- * het zakelijk recht waarop de inschrijving betrekking heeft (erfpacht, opstal e.d.).

Zijn er geen hypotheek en/of beslagen dan wordt dit op het hypothecair bericht aangegeven.

Het hypothecair bericht is voornamelijk nuttig om te bekijken of er geen schuldeisers zijn en of dat er wellicht beslag gelegd is op de woning. Het vermelde hypothecaire bedrag (de hoofdsom) is daarentegen niet altijd het bedrag wat daadwerkelijk aan hypotheek is opgenomen. Dit kan lager zijn, omdat bijvoorbeeld al een deel is afgelost.

Veelal geeft de bank je ook meer hypothecaire ruimte om later eventueel een verbouwing te financieren. Je hoeft dan niet meer langs de notaris om opnieuw een hypotheek af te sluiten. Je verhoogt dan gewoon de hypotheek bij je bank binnen de ruimte die je al gekregen hebt. Bijvoorbeeld iemand koopt een huis van Euro 200.000,-- en neemt ook voor dit bedrag een hypotheek. De bank schrijft echter Euro 250.000,-- in bij het Kadaster (uiteraard in overleg met de klant). Je kan bijvoorbeeld 10 jaar later aan de bank vragen om de resterende Euro 50.000,-- op te nemen voor bijvoorbeeld een nieuwe keuken en een serre. Uiteraard ervan uitgaande dat je dan meer verdient. De bank kan je dit bedrag op dat moment geven zonder dat een nieuwe hypotheek bij het Kadaster ingeschreven hoeft te worden. Dit bespaart je dan kosten.

Ook om deze reden kan het vermelde hypothecaire bedrag hoger dan zijn de werkelijke hypotheek.

Bron: Kadaster

WONINGWAARDE

WONINGGEGEVENS

Adres:	Schelde-Rijnweg 20
Postcode:	4691TB
Plaats:	Tholen
Bouwjaar:	2003
Woonoppervlakte:	243 m2

De indicatieve waarde van dit pand is **540378 Euro**.

Peildatum: 1 maart 2015

De Spotzi woningwaarde is gebaseerd op een modelmatige berekening. Hierin worden zowel kenmerken van de woning en de omgeving, als de verkoopgegevens van vergelijkbare panden in de directe omgeving van het te taxeren pand meegenomen. Tevens wordt rekening gehouden met de landelijke/regionale indexering van de woningwaarde, om een zo accuraat mogelijke waarde-indicatie te kunnen geven.

Het woningwaardemodel is met name van toepassing op eengezinswoningen en appartementen, en niet geschikt voor bedrijfspanden, (woon)boerderijen, woonboten, en panden die in ruime mate afwijken van de standaard typen woningen.

Heb ik een taxatie nodig?

Het Spotzi Taxatie Rapport is veel goedkoper dan een taxatie, aangezien er geen taxateur nodig is. Echter, bij de koop van een woning stelt de geldverstrekker (de bank) een taxatierapport verplicht voor het verstrekken van een hypothecaire lening. Daarbij is een onafhankelijk oordeel van een deskundige en erkende taxateur vereist. Bij bezichtiging van het object let hij/zij onder meer op omgevingsfactoren (bestemmingsplan, winkelcentrum, etc.), staat van het onderhoud, de functionaliteit van de indeling en isolatie en energiezuinige maatregelen. Het Taxatie Rapport geeft een objectieve, accurate woningwaarde af, maar volstaat niet voor het aanvragen van een hypothecaire lening.

Bron: Spotzi / Kadaster

HYPOTHEEK

HYPOTHEEKLASTEN

De gemiddelde hypotheeklast voor deze woning bedraagt:

1896 Euro per maand.

Dit bedrag is gebaseerd op basis van een modaal inkomen* en een annuïteitenhypotheek (3,5% rente, 5 jaar vast).

** In onze berekening is rekening gehouden met een belastingvoordeel van 38% op de rentelasten van de hypotheek.*

De basisvormen van de hypotheek lening zijn de lineaire hypotheek en de annuïteitenhypotheek. Vanaf circa 1980 is er een stormachtige ontwikkeling geweest op het terrein van hypothecaire leningen. Dit heeft geleid tot een veelheid aan financieringsvormen, die betrekking hebben op de afgesproken rente en op de wijze van aflossing en belastingvoordelen. Afhankelijk van de geldgever is het mogelijk om een combinatie te maken tussen verschillende hypotheekvormen.

TOELICHTING

Om u een idee te geven wat de gemiddelde maandlasten zouden kunnen zijn voor dit pand hebben wij een voorbeeldberekening gemaakt voor een annuïteitenhypotheek. Een annuïteitenhypotheek is een hypotheekvorm waarmee een eigen woning kan worden gefinancierd. Een annuïteitenhypotheek is een hypotheekvorm waarbij er iedere maand een vast bedrag betaald wordt. Dit bedrag bestaat uit twee delen: 1) De rente die je moet betalen over de lening. 2) De aflossing die wordt gebruikt om de lening terug te betalen.

Hoewel je altijd hetzelfde maandbedrag betaalt, verandert geleidelijk de verdeling van dit bedrag over rente en aflossing. In het begin bestaat het grootste deel uit rente en een klein deel uit aflossing. Naarmate de looptijd vordert, wordt een steeds groter deel van dit maandbedrag gebruikt voor aflossing en dus een kleiner deel voor rentebetalingen. Het bedrag dat je geleend hebt wordt steeds lager, omdat je stapje voor stapje het geleende geld terugbetaalt.

Bron: Spotzi / Kadaster

GEMEENTELIJKE BELASTINGEN

OZB-BELASTING

De OZB-belasting bedraagt **517 Euro per jaar**.

Dit OZB-tarief, voor eigenaren van woningen, is gebaseerd op de Spotzi woningwaarde, en niet op de WOZ-waarde die ten grondslag ligt voor dit type belasting. Afhankelijk van hoe de WOZ-waarde door de desbetreffende gemeente is vastgesteld, kan de getoonde OZB-belasting hoger of lager uitvallen.

TOELICHTING

Onroerendezaakbelasting (OZB) is in Nederland een belasting die door gemeenten wordt geheven aan eigenaren en gebruikers van onroerende zaken (zoals een eigen woning). Alle gemeenten in Nederland heffen de OZB. Het beslaat zo'n 8% van de totale gemeentelijke inkomsten per jaar.

RIOOL- EN REINIGINGSHEFFING

De jaarlijkse riool- en reinigingsheffing binnen de gemeente Tholen betreft voor een eenpersoonshuishouden:

Reinigingsheffing: **218 Euro per jaar**

Rioolheffing: **106 Euro per jaar**

En voor een gemiddeld gezin:

Reinigingsheffing: **290 Euro per jaar**

Rioolheffing: **106 Euro per jaar**

TOELICHTING

De reinigingsheffing is een gemeentelijke heffing voor het ophalen en verwerken van huisvuil, dit tarief verschilt per gemeente.

Rioolheffing is een belastingtarief voor het gebruik van de riolering. Beide heffingen hebben een differentiatie naar het type huishouden, namelijk naar eenpersoonshuishouden of een gemiddeld gezin.

TOTAAL JAARLIJKSE LASTEN

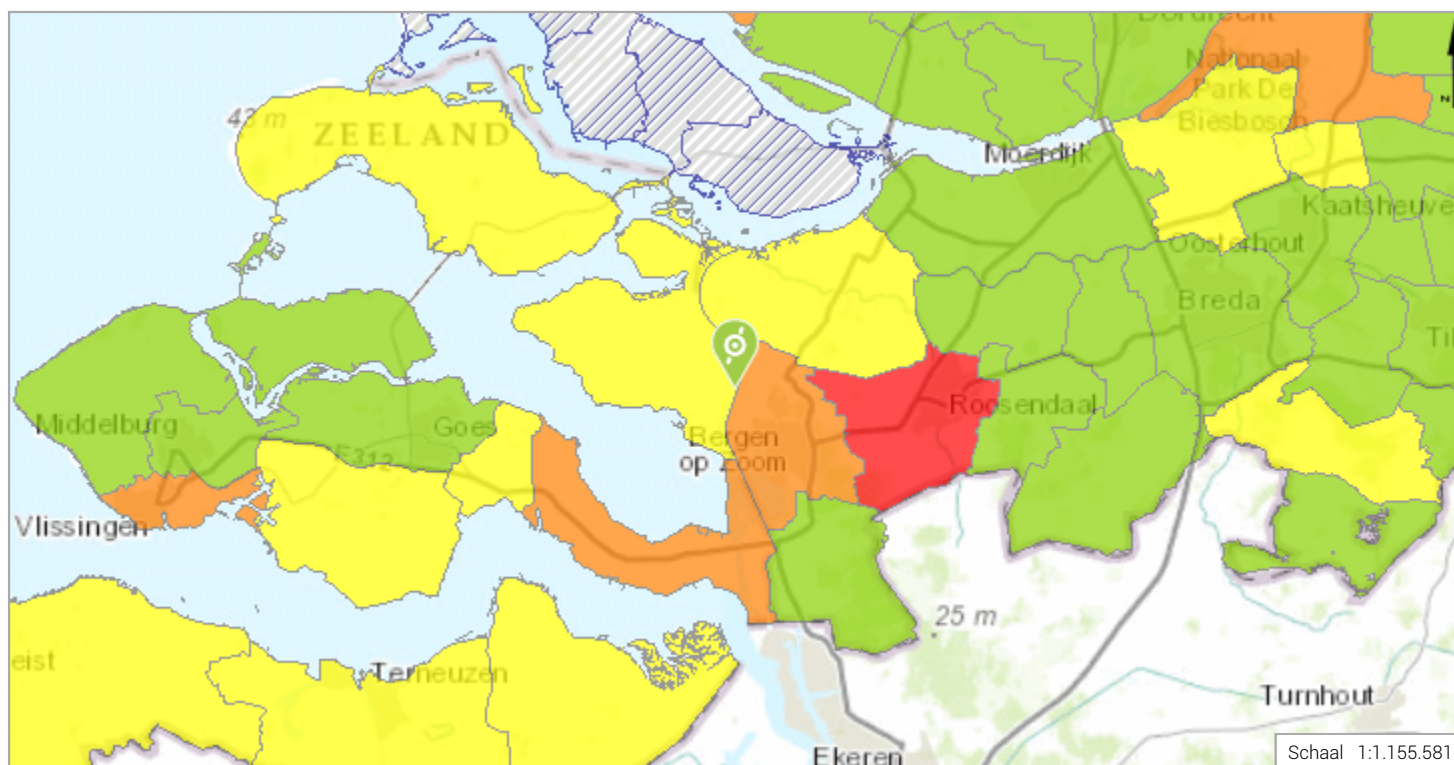
De totaal jaarlijkse lasten bestaande uit de optelsom van de OZB-belasting van de geselecteerde woning en de riool- en reinigingsheffing binnen de gemeente Tholen betreft:

Voor een eenpersoonshuishouden: **841 Euro**

Voor een gemiddeld gezin: **913 Euro**

Bron: Spotzi / Kadaster

GEMEENTELIJKE BELASTINGEN - OZB



In de gemeente Tholen bedraagt de belasting in 2014 voor een gemiddeld gezin: **769 Euro per jaar.**

(Het landelijk gemiddelde in Nederland is ongeveer 750 euro per jaar)

TOELICHTING

Bovenstaande kaart geeft een benadering van de gemeentelijke belasting in de gekozen gemeente en omliggende gemeenten. De hier getoonde gemeentelijke belasting bestaat uit een optelling van riool- en reinigingsheffing voor een gemiddeld gezin en de onroerendezaakbelasting (OZB) voor een gemiddeld gezin. Het getoonde tarief geldt dus niet voor het geselecteerde pand maar als gemiddeld tarief per gemeente. Middels deze informatie is het mogelijk gemeenten met elkaar te vergelijken.

Bron: Spotzi



BESTEMMINGSPLANNEN



	agrarisch		tuin
	agrarisch met waarden		verkeer
	abedrijf		ontspanning en vermaak
	bedrijventerrein		water
	bos		wonen
	centrum		woongebied
	cultuur en ontspanning		overig
	detailhandel		
	dienstverlening		
	gemengd		
	groen		
	horeca		
	infrastructuur		
	kantoor		
	maatschappelijk		
	natuur		
	recreatie		
	sport		

ENKELBESTEMMING #3082377

Bestemmingshoofdgroep: wonen
Planstatus: vastgesteld
Dossier: NL.IMRO.0716.bpKommenTholen
Datum: 14-03-2013
Meer informatie: Bestemmingsregels (
http://ruimtelijkeplannen.nl/documents/NL.IMRO.0716.bpKommenTholen-VG01/r_NL.IMRO.0716.bpKommenTholen-VG01_2.24.htm)

ENKELBESTEMMING #2588711

Bestemmingshoofdgroep: wonen
Planstatus: ontwerp
Dossier: NL.IMRO.0716.bpKommenTholen
Datum: 04-12-2012
Meer informatie: Bestemmingsregels (
http://ruimtelijkeplannen.nl/documents/NL.IMRO.0716.bpKommenTholen-OW01/r_NL.IMRO.0716.bpKommenTholen-OW01_2.23.htm)

MAATVOERING #2604570

Maatvoering: "maximum bouwhoogte (m)"="16", "maximum goothoogte (m)"="13"
Planstatus: vastgesteld
Datum: 14-03-2013

MAATVOERING #2196562

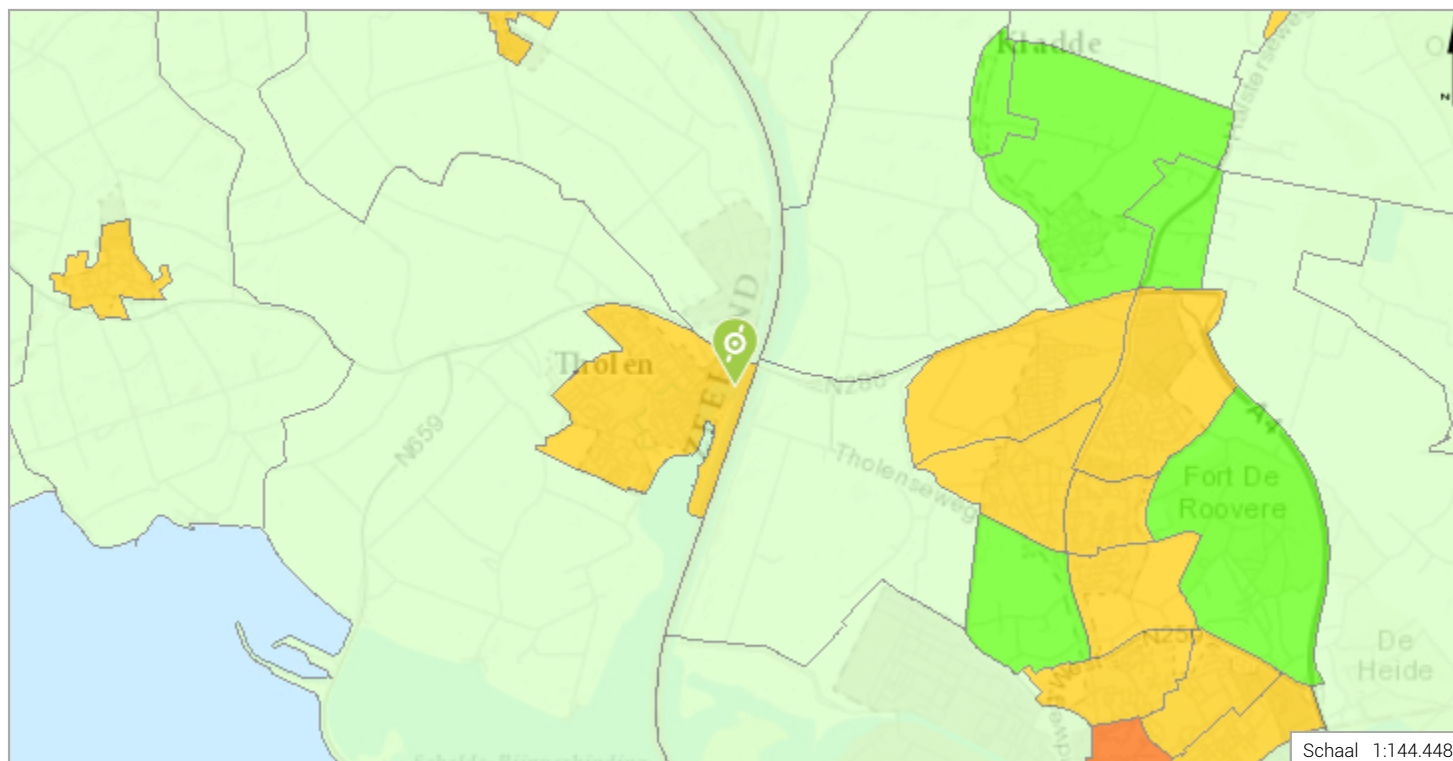
Maatvoering: "maximum bouwhoogte (m)"="16", "maximum goothoogte (m)"="13"
Planstatus: ontwerp
Datum: 04-12-2012

TOELICHTING

Deze kaart toont de bestemmingsplannen in Nederland. Een bestemmingsplan bepaalt wat er in een gemeente met de ruimte mag gebeuren. Een bestemmingsplan heeft twee functies; een functie om dat wat er is vast te leggen, beheersen en een tweede functie om iets nieuws mogelijk te maken. Het bestemmingsplan is een bijzonder plan. Het is namelijk een bindend plan voor zowel overheid als burgers.

Bron: ruimtelijkeplannen.nl

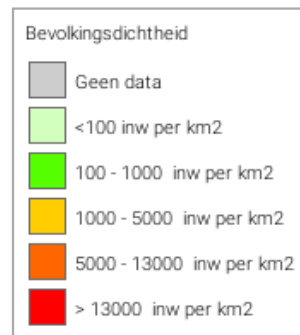
BUURT - INWONERS



De woning is gelegen in gemeente Tholen en ligt in de buurt Tholen waar de bevolkingsdichtheid 3469 inwoners per km2 bedraagt.

TOELICHTING

Bovenstaande kaart laat zien wat de bevolkingsdichtheid is in de buurt waarin de woning is gelegen. De bevolkingsdichtheid geeft de verhouding aan tussen het aantal inwoners en de oppervlakte van een bepaald gebied. De bevolkingsdichtheid wordt uitgedrukt in het aantal inwoners per vierkante kilometer. Een buurt met een totaal aantal inwoners minder dan 1000 per km2 wordt getypeerd als rustig.

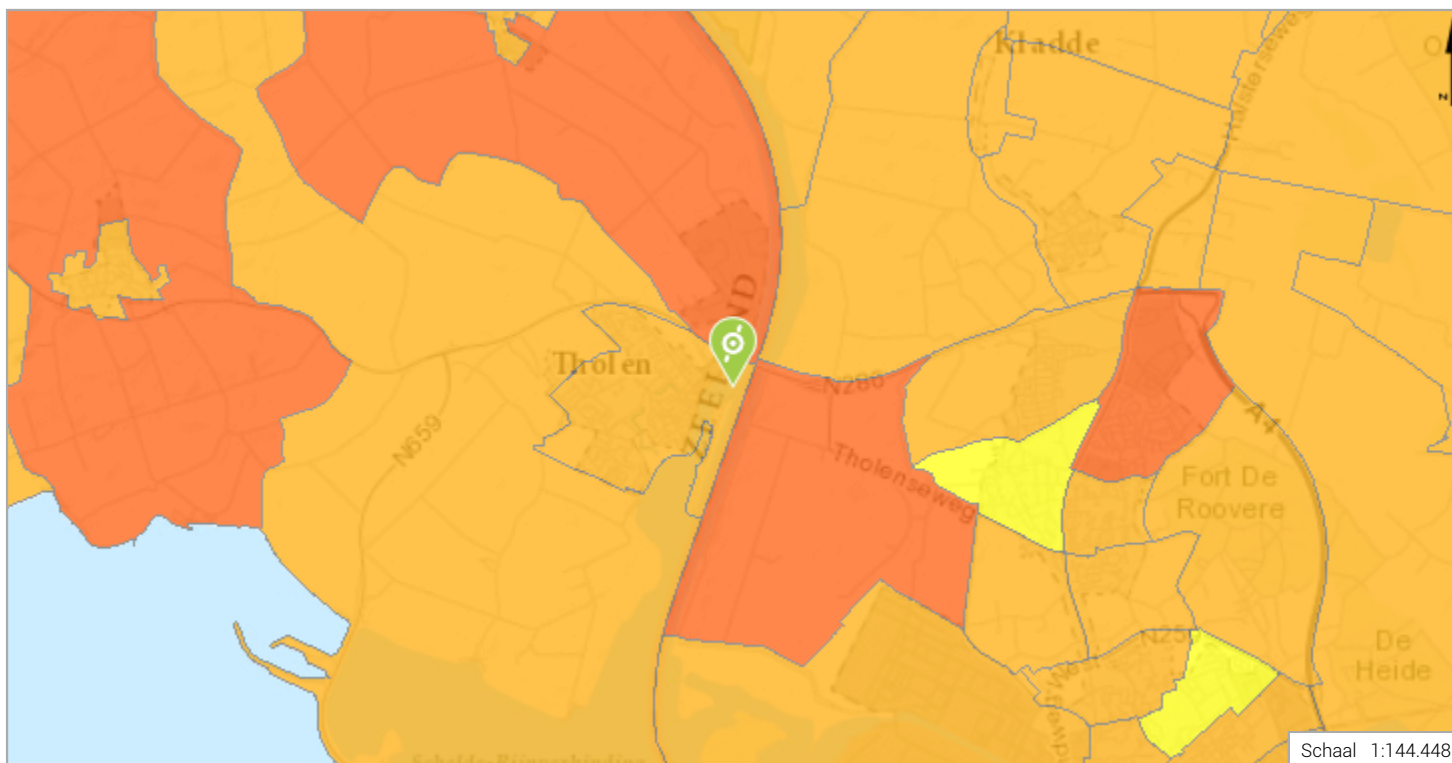


VERDERE BUURTGEGEVENS

Aantal inwoners in "Tholen":	7155
Aantal man:	3455
Aantal vrouw:	3695

Bron: Centraal Bureau voor de Statistiek

BUURT - HUISHOUDENS



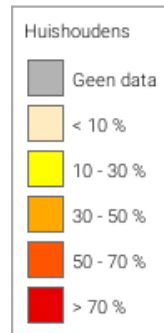
Het percentage huishoudens met kinderen in deze buurt is 40%.

(Het landelijk gemiddelde in Nederland betreft 34%)

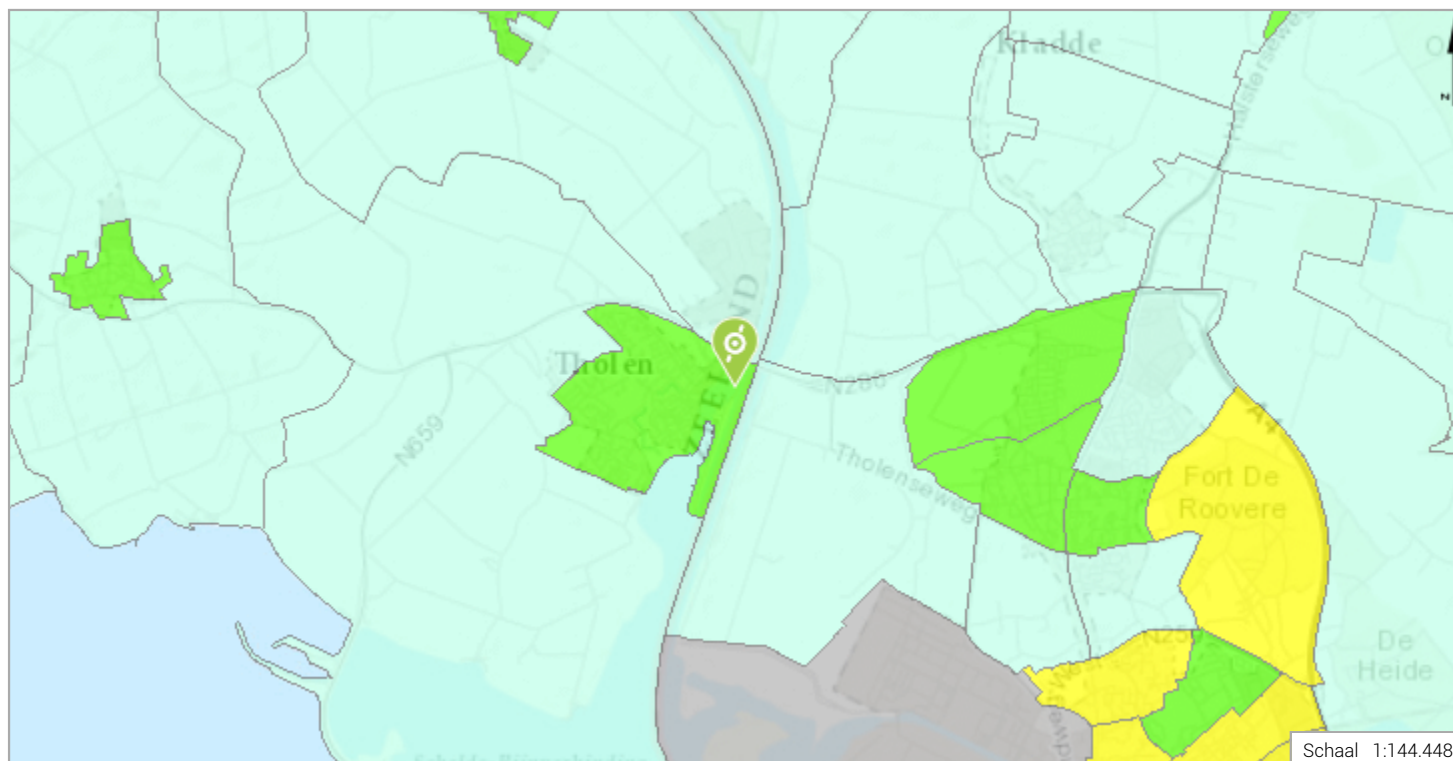
EXTRA INFORMATIE

Percentage eenpersoonshuishoudens: 27%

Bron: Centraal Bureau voor de Statistiek



BUURT - ALLOCHTONEN

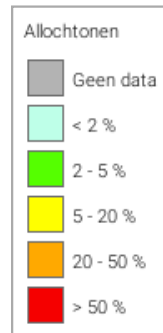


Op de gekozen locatie betreft het percentage westerse allochtonen: 5% en het percentage niet-westerse allochtonen: 4%

(Tot de categorie 'westers' behoren allochtonen uit Europa, Noord-Amerika, en Oceanie)

EXTRA INFORMATIE

Percentage inwoners van Marokkaanse afkomst:	2%
Percentage inwoners van Antilliaanse en Arubaanse afkomst:	0%
Percentage inwoners van Surinaamse afkomst:	0%
Percentage inwoners van Turkse afkomst:	0%

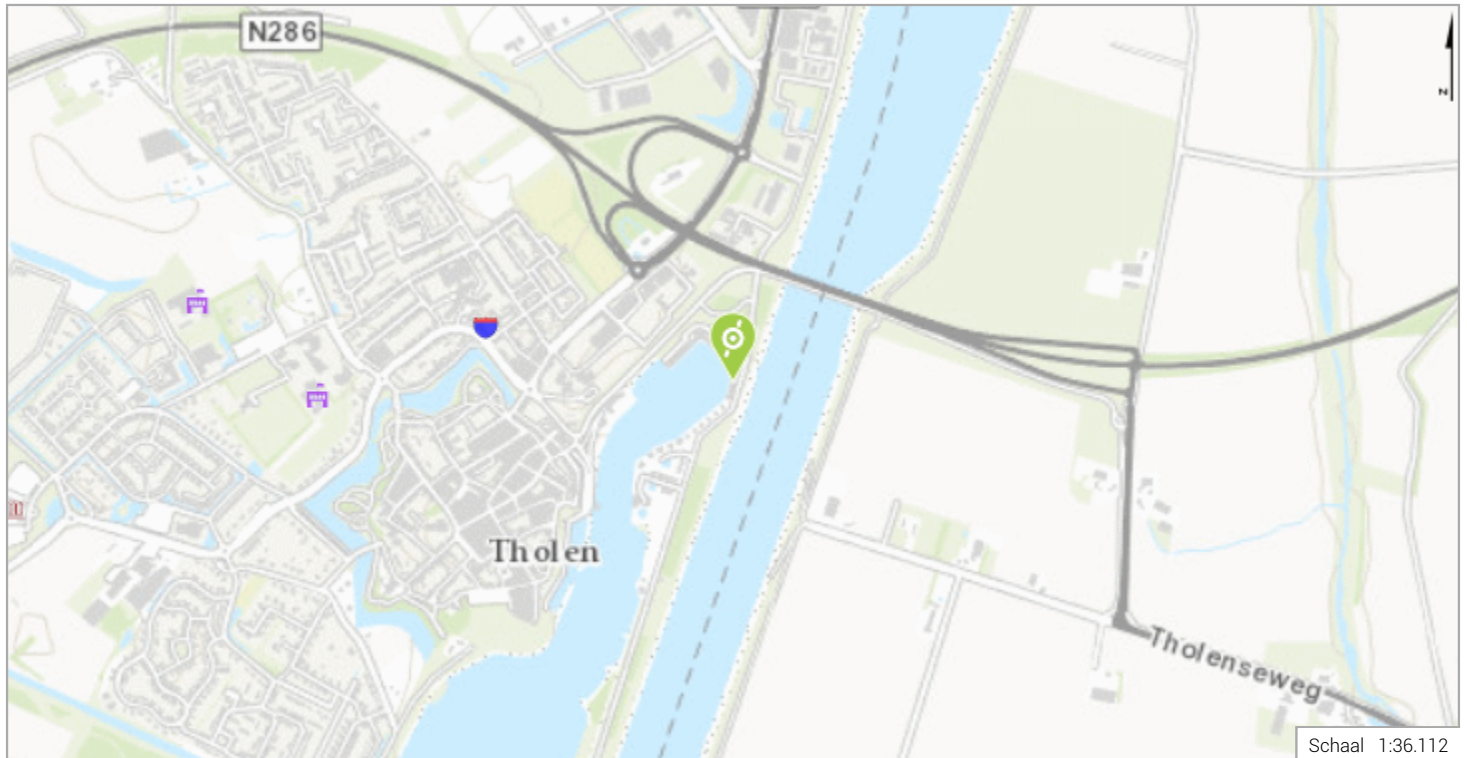


TOELICHTING

Bovenstaande kaart laat het percentage niet-westerse allochtonen op de geselecteerde locatie zien. Allochtonen worden verder onderverdeeld in westers en niet-westers op grond van hun geboorteland.





Bron: Centraal Bureau van de Statistiek

BUURT - PUBLIEKE VOORZIENINGEN

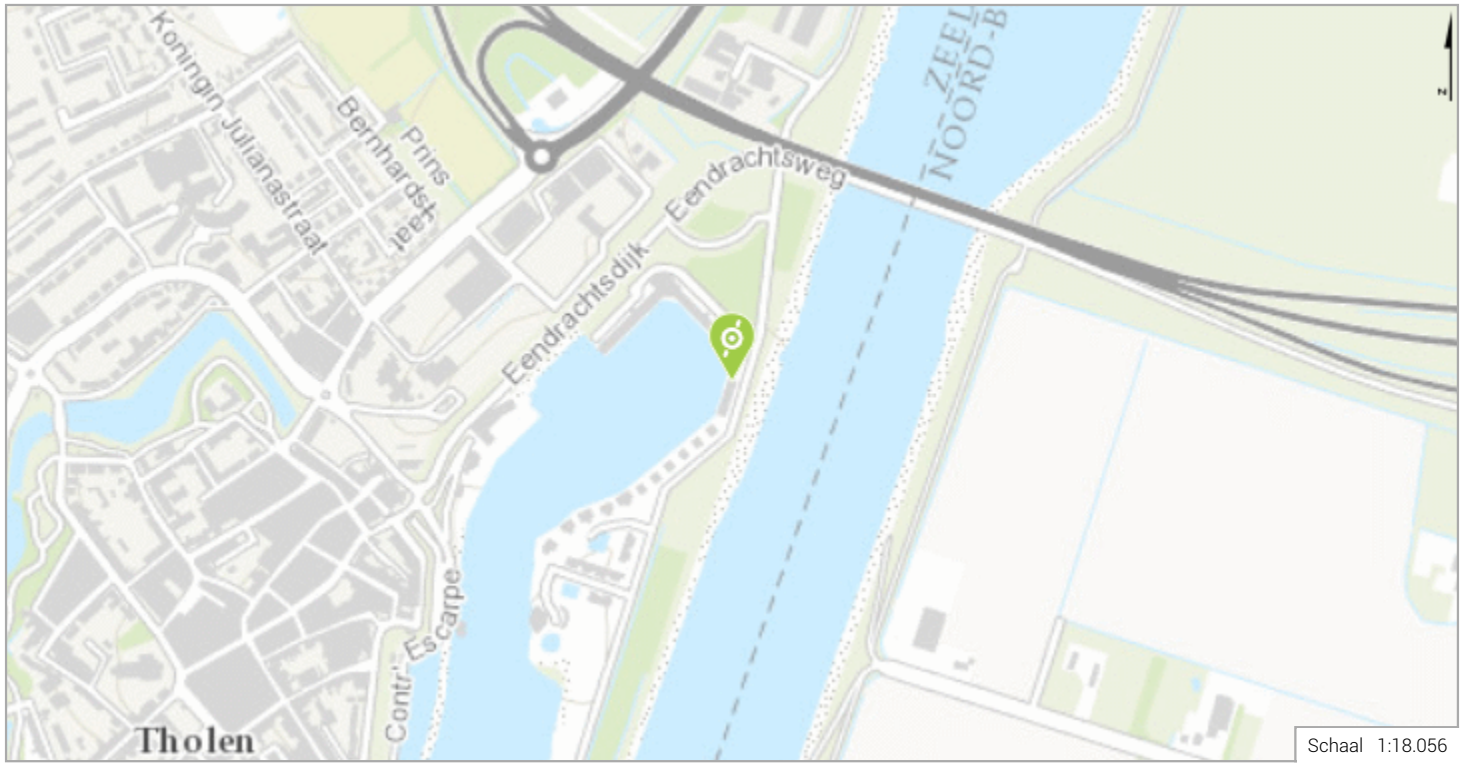


De publieke voorzieningen kaart toont verschillende zorginstellingen, scholen, gemeentehuizen en politiekantoren nabij het adres van de woning.

Bron: Spotzi

Publieke voorzieningen	
	Voortgezet Onderwijs
	Ziekenhuis/Polikliniek
	Gemeentehuis
	Politie

BUURT - SCHOLEN

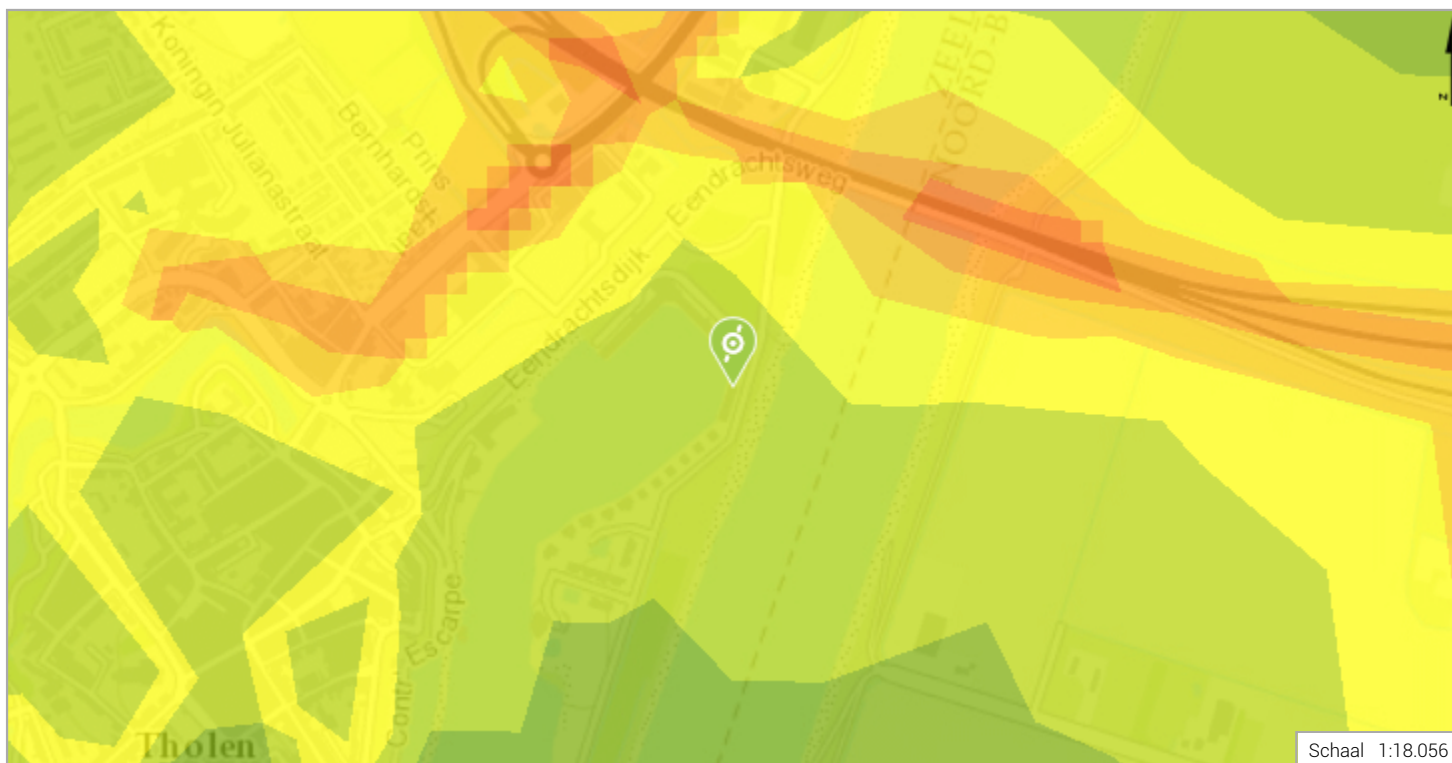


Rondom de door u gekozen locatie (1500 meter) bevinden zich geen basisscholen.

Bron: Data.overheid.nl

Kwaliteit basisscholen	
	Goed
	Zwak
	Zeer zwak

MILIEU - GELUIDSHINDER



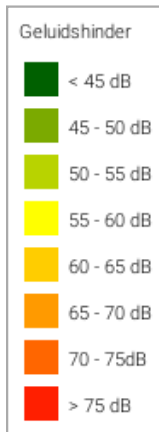
De geluidshinder rondom de door u gekozen locatie ligt tussen 50 en 55 dB.

TOELICHTING

Geluidshinder geeft de mate van mogelijke geluidsoverlast in deze buurt aan. De geluidshinder wordt uitgedrukt in decibel (dB). Hoe hoger het aantal decibellen hoe groter de geluidsoverlast.

Een geluidsbelasting onder de 50 dB wordt beschouwd als rustig. Vanaf 70 dB wordt het geluid als hinderlijk ervaren en staat het gelijk aan zwaar verkeer dat langs rijdt.

Bron: TNO




MILIEU - RISICOGEBIEDEN



De woning valt binnen de invloedssfeer van de volgende inrichtingen:

SABIC Innovative Plastics BV

RisicoContouren BRZO en LPG

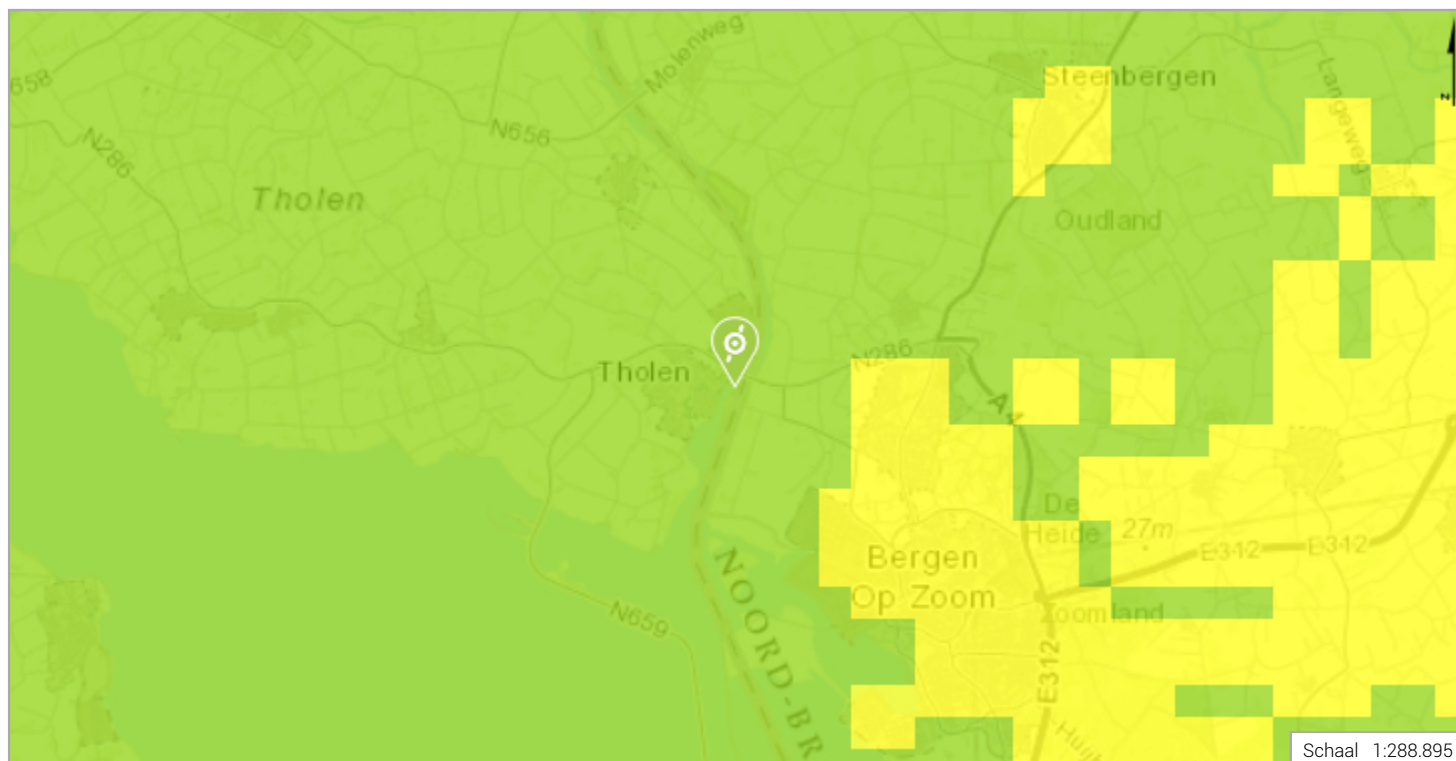
 Risico contouren

TOELICHTING

Alleen de risicovolle inrichtingen, bedrijven en andere 'inrichtingen' die door de aanwezigheid van gevaarlijke stoffen (giftige, ontvlambare of explosieve) een risico voor de omgeving vormen, worden weergegeven. Deze bedrijven zijn verplicht een milieuvergunning aan te vragen.

Bron: Risicokaart

MILIEU - FIJNSTOF



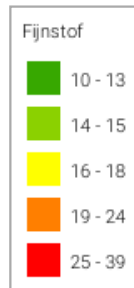
Het gemiddelde fijnstofgehalte op de gekozen locatie betreft 15 ug/m3.

TOELICHTING

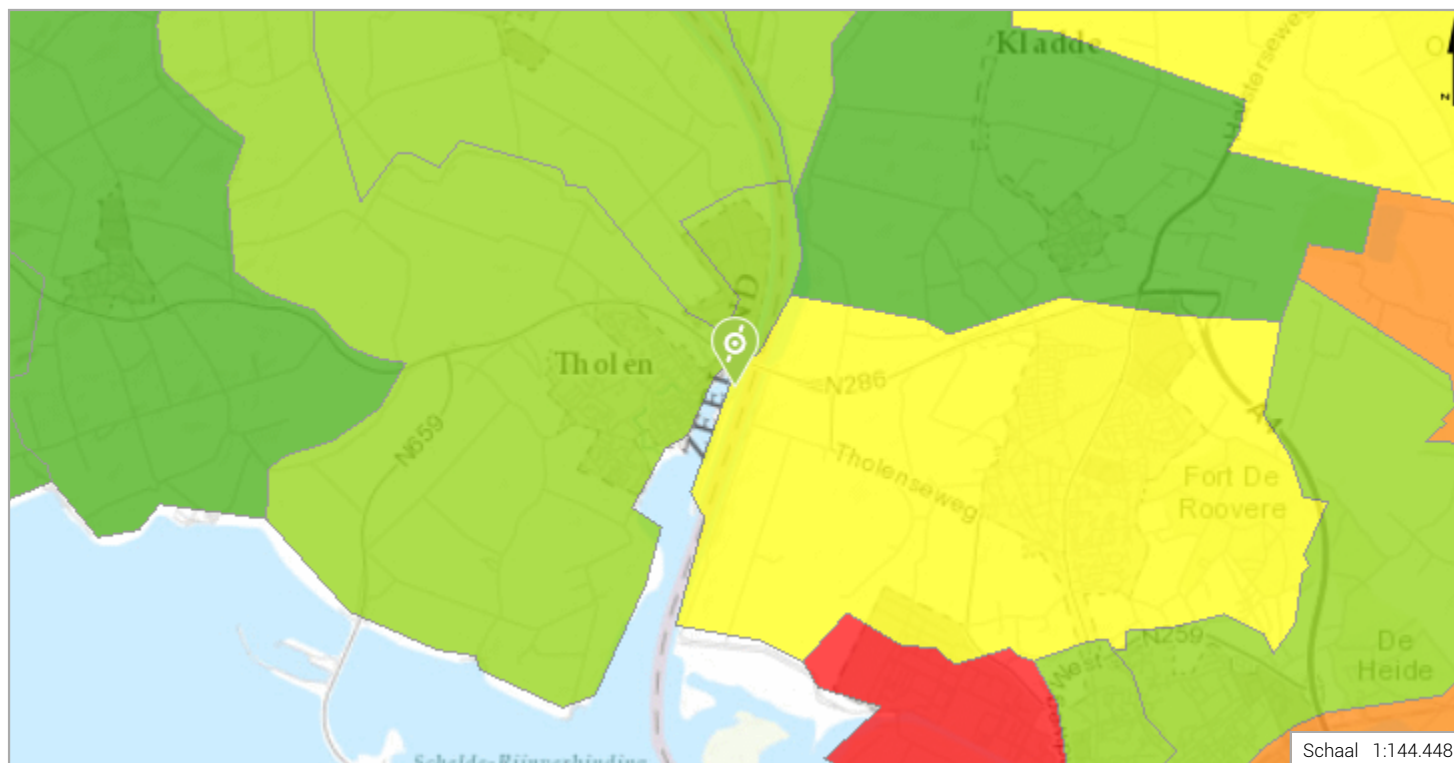
Deze kaart laat de gemiddelde fijnstof concentratie op de gekozen locatie zien. Fijnstof is een vorm van luchtvervuiling. Tot fijnstof worden in de lucht zwevende deeltjes kleiner dan 10 micrometer gerekend. Fijnstof bestaat uit deeltjes van verschillende grootte, herkomst en chemische samenstelling.

Fijnstof is bij inademing schadelijk voor de gezondheid. Een groot aantal micrometers betekent veel luchtvervuiling. Vaak last van de luchtwegen? Zoek dan een buurt met een fijnstofgehalte onder de 24 ug/m3.

Bron: RIVM



MISDAAD - WONINGINBRAKEN



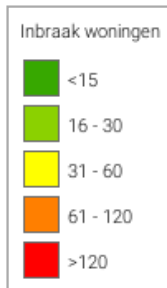
Aantal huisinbraken op de geselecteerde locatie:

2014: 35 delicten per 10.000 inwoners.

2013: 33 delicten per 10.000 inwoners.

2012: 27 delicten per 10.000 inwoners.

(Het landelijk gemiddelde ligt op 57 delicten per 10.000 inwoners)

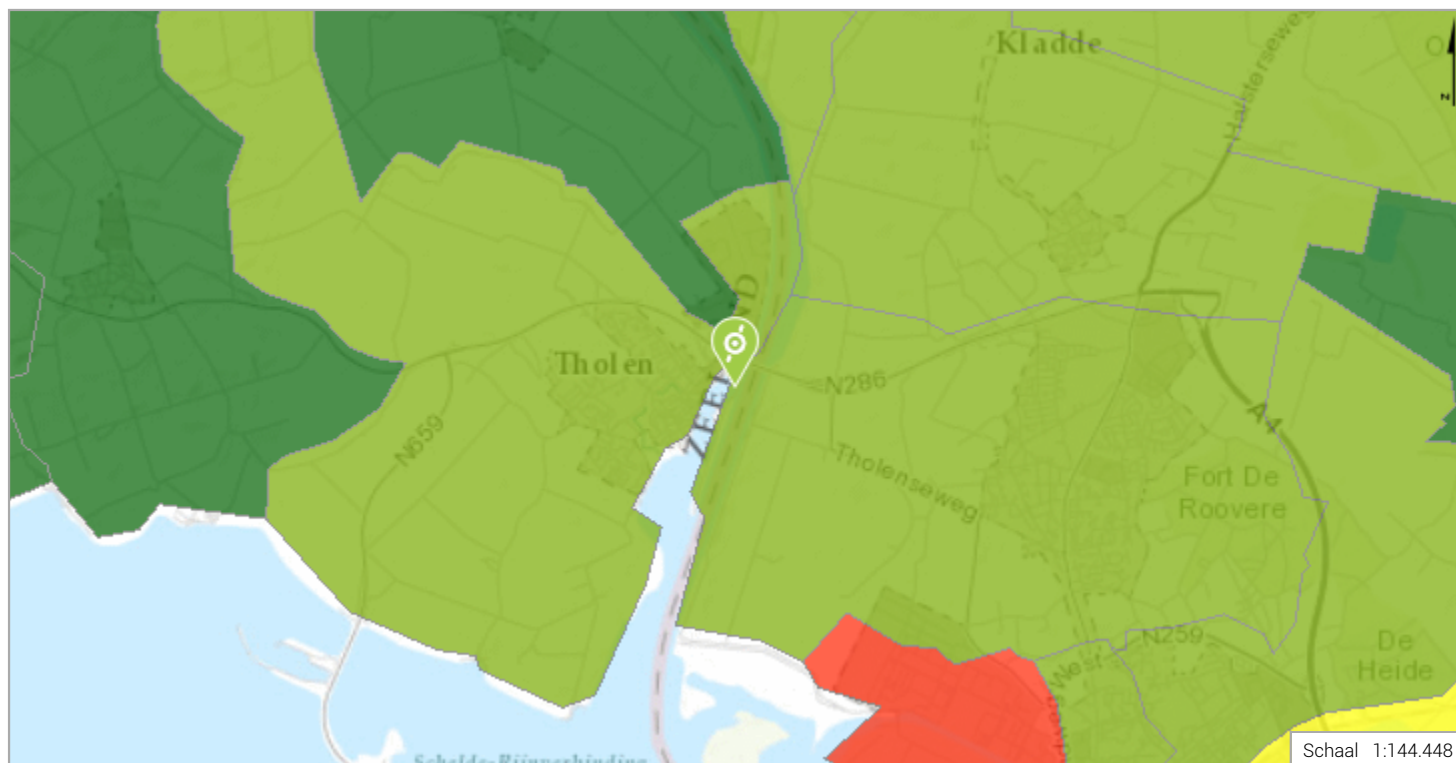


TOELICHTING

Bovenstaande kaart toont het aantal huisinbraken (per 10.000 inwoners) in de geselecteerde regio.

Bron: Landelijke Politie, 2013

MISDAAD - GEWELDSDELICTEN



Aantal geweldsdelicten op de geselecteerde locatie:

2014: 35 delicten per 10.000 inwoners.

2013: 33 delicten per 10.000 inwoners.

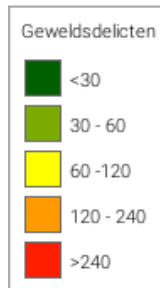
2012: 54 delicten per 10.000 inwoners.

(Het landelijk gemiddelde ligt op 83 delicten per 10.000 inwoners)

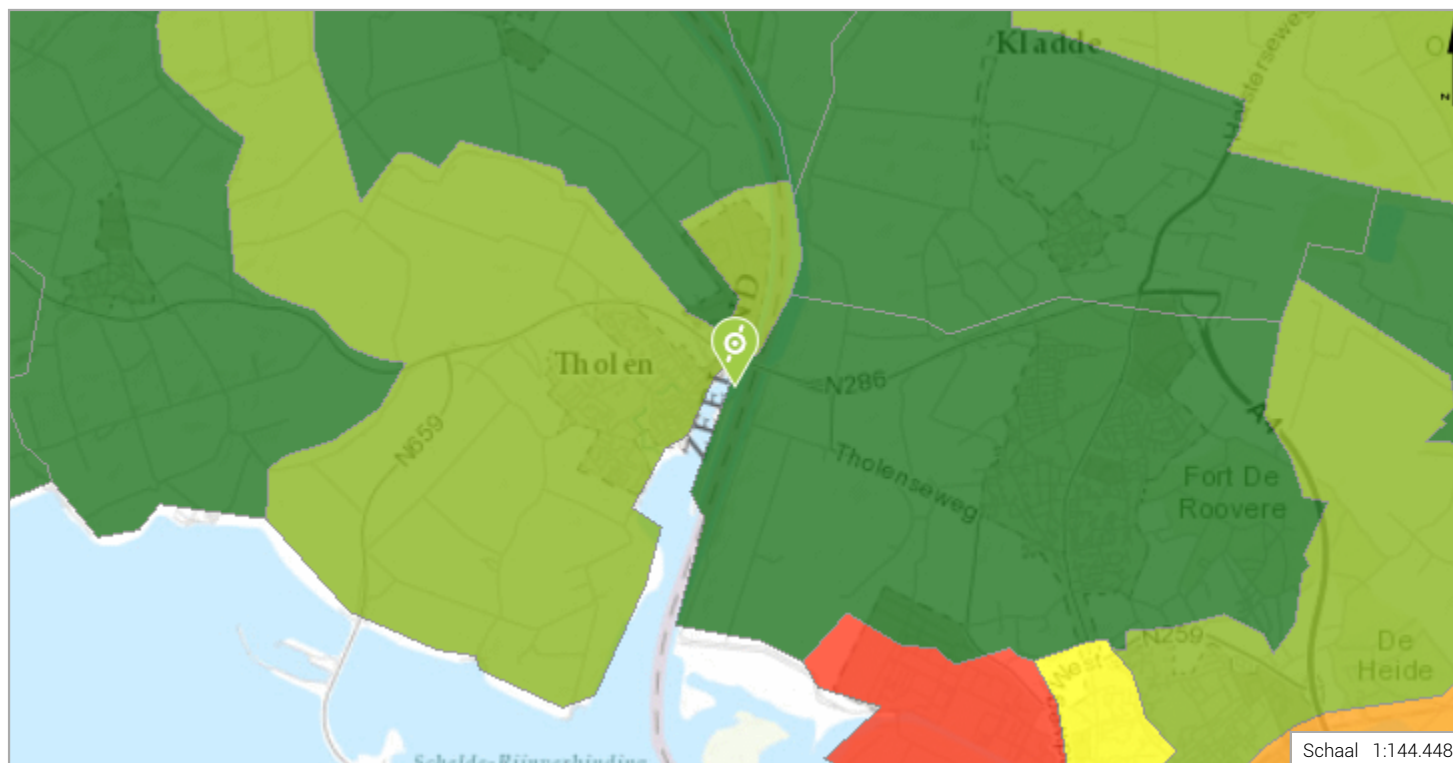
TOELICHTING

Bovenstaande kaart toont het geweldsdelicten (per 10.000 inwoners) in de geselecteerde regio. Deze categorie omvat bedreigingen en mishandelingen.

Bron: Landelijke Politie, 2013



MISDAAD - STRAATDELICTEN



Aantal straatdelicten op de geselecteerde locatie:

2014: 4 delicten per 10.000 inwoners.

2013: 6 delicten per 10.000 inwoners.

2012: 4 delicten per 10.000 inwoners.

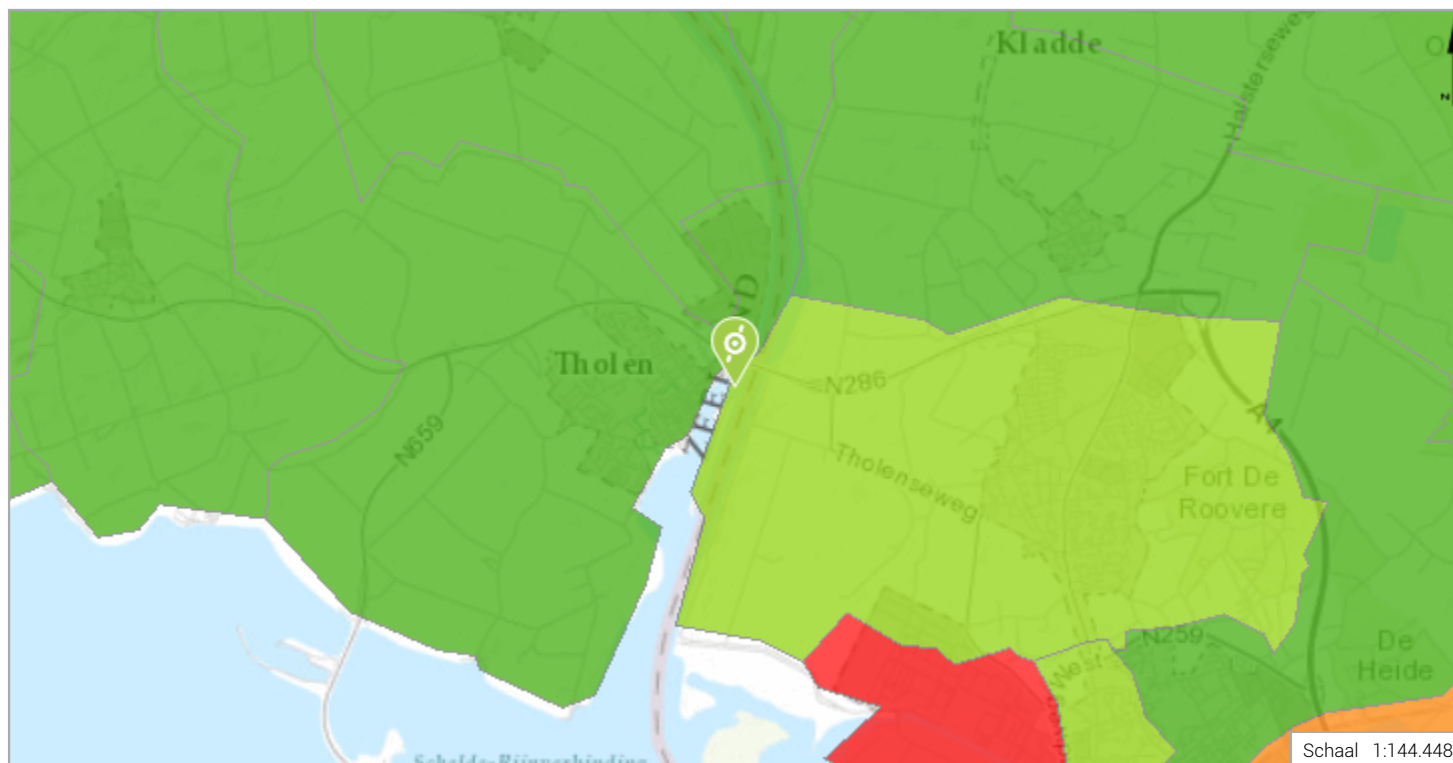
(Het landelijk gemiddelde ligt op 31 delicten per 10.000 inwoners)

TOELICHTING

Bovenstaande kaart toont het aantal straatdelicten (per 10.000 inwoners) in de geselecteerde regio. Deze categorie omvat straatroof en zakkenrollerij.

Bron: Landelijke Politie, 2013

MISDAAD - VOERTUIGDIEFSTAL



Aantal gestolen motorvoertuigen op de geselecteerde locatie:

2014: 5 delicten per 10.000 inwoners.

2013: 2 delicten per 10.000 inwoners.

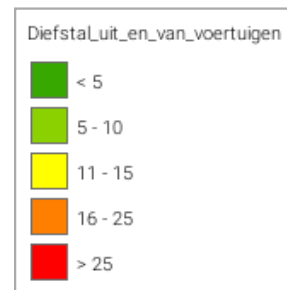
2012: 6 delicten per 10.000 inwoners.

(Het landelijk gemiddelde ligt op 18 delicten per 10.000 inwoners)

TOELICHTING

Bovenstaande kaart toont het aantal gestolen motorvoertuigen (per 10.000 inwoners) op de geselecteerde locatie. Onder dit type criminaliteit vallen de volgende strafbare feiten: diefstal uit en van motorvoertuigen.

Bron: Landelijke Politie, 2013



DISCLAIMER

Dit rapport is opgesteld door Spotzi B.V. in opdracht van JAAP.NL

Dit rapport is gebaseerd op informatie van commerciële dataleveranciers, provincies, waterschappen en overige (rijks)diensten. Bij elke informatielaag is aangegeven van welke bron de informatie afkomstig is.

Spotzi B.V. heeft de uiterste zorg besteed aan het verwerken van deze gegevens. Spotzi B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de juistheid van deze informatie. Aan dit rapport kunnen geen rechten worden verleend

Bij vragen over de inhoud van dit rapport kunt u contact opnemen met kadasterdata@jaap.nl. Vermeld daarbij bij voorkeur het opgevraagde adres en de datum van opvraging van het rapport.